

Die Stadt Ebersbach-Neugersdorf sucht

einen Mitarbeiter Objektbetreuung (m/w/d)

zum frühestmöglichen Zeitpunkt.

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere (Schwerpunkte):

- Erledigung von anstehenden Hausmeistertätigkeiten in kommunalen Objekten (Gebäude und Freianlagen)
- Wartungs-, Pflege- und Instandhaltungsarbeiten an haustechnischen Anlagen
- regelmäßige Kontrolle der Funktionstüchtigkeit der haustechnischen Anlagen (Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäranlagen)
- regelmäßige Kontrolle der Funktionstüchtigkeit der gebäudetechnischen Anlagen (Aufzugsanlagen, zentrale Schließsysteme, Alarmsysteme)
- Störungs- und Schadensmeldungen an technischen Anlagen und Gebäuden
- Kontrolle und Abnahme der Instandsetzungsarbeiten von Drittfirmen
- Pflanz-/Gehölzpflegearbeiten, Mäharbeiten
- Durchführung von Winterdienst am Objekt
- Einsatz bei Extremwetterlagen zur Objektsicherung
- Umfang Leistungsanteil, bezogen auf den Gesamtumfang der Tätigkeiten:
 - Hausmeistertätigkeiten ca.60%
 - Betreuung haustechnische Anlagen ca.40%

Voraussetzungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem handwerklichen Beruf - vorzugsweise Ausbildung in der Fachrichtung Energie- und Gebäudetechnik, der Fachrichtung Versorgungstechnik oder ein Berufsabschluss als Anlagenmechaniker für Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik
- mehrjährige Erfahrungen in Wartungsarbeiten technischer Gebäudeanlagen
- Besitz des Führerscheines in der Klasse B

Wir erwarten von Ihnen:

- handwerkliches Geschick
- selbständige strukturierte Arbeitsweise
- Koordinationsfähigkeit von Arbeitsabläufen
- Bereitschaft zur Schichtarbeit (2-Schichtsystem im Winterdienst)
- Zuverlässigkeit, Pünktlichkeit; freundliches Auftreten, bürgernahes Denken und Handeln
- gute Sozialkompetenz und Umgangsformen
- zeitliche Flexibilität, Bereitschaft zu Spät- und Wochenenddiensten aus besonderen Gründen
- Teamfähigkeit, Belastbarkeit
- Bereitschaft zur Fortbildung

Wir bieten Ihnen:

- unbefristete Anstellung
- Vollzeitbeschäftigung mit 39,5 Stunden pro Woche (ab 01.01.2023: 39 Stunden pro Woche)
- Bezahlung nach TVöD und die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- Kitabetreuungsangebote
- Wohnungsangebote

Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Bewerberinnen und Bewerber werden nach Maßgabe des SGB IX bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Nachweise hierfür sind den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Bewerbungskosten jeglicher Art, z. B. Fahrtkosten werden nicht erstattet.

Sind Sie interessiert?

Dann richten Sie bitte Ihre Bewerbung (inkl. frankierten Rückumschlag) bis **spätestens 07. Oktober 2022** an die Stadtverwaltung Ebersbach-Neugersdorf, Hauptamt, Reichsstraße 1, 02730 Ebersbach-Neugersdorf oder per E-Mail in PDF-Form an personal@ebersbach-neugersdorf.de. **Damit eine korrekte Zuordnung Ihrer Bewerbung erfolgen kann, geben Sie bitte die Nummer 06.2022 in Ihren Bewerbungsunterlagen mit an.**

Hinweis zum Datenschutz

Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich mit der Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten für die Dauer des Stellenbesetzungsverfahrens einverstanden.