

## **Abbruch ehemaliges Verwaltungsgebäude Lautex, Ernst-Thälmann-Str. 38, OT Neugersdorf**

Realisierung: 2012 – 2014

Gesamtkosten: 770.170,67 €

davon: 505.802,14 € Zuwendung EFRE

davon: 264.368,53 € Eigenanteil Stadt Ebersbach-Neugersdorf,

davon: 95.767,53 € nicht förderfähige Kosten

### **Historie:**

Der Nord- sowie Mittelteil des späteren Gebäudes F der VEB Lautex (Textilproduktion) wurde 1875 erbaut, der Südteil entstand 1893. Die Firma "Neue Erba Lautex GmbH" musste 2005 den Betrieb mit den verbliebenen 200 Mitarbeitern einstellen. Seitdem stand das Gebäude leer.

Ursprünglich war nur der Rückbau des Mittel- und Südteils und die Sanierung des Nord-/Kopfteiles geplant. Im Zuge der bereits begonnenen Rückbauarbeiten wurde jedoch deutlich, dass die vorhandenen Schäden am Gebäude deutlich größer als geplant waren. Eine Teilerhaltung bzw. -sanierung wäre nur mit einem unverträglich hohen finanziellen Aufwand möglich gewesen.

Im Juli 2013 erhielt die Stadt Ebersbach-Neugersdorf den Zuwendungsbescheid für den Abbruch.



*während des Abbruches*



*nach dem Abbruch*

