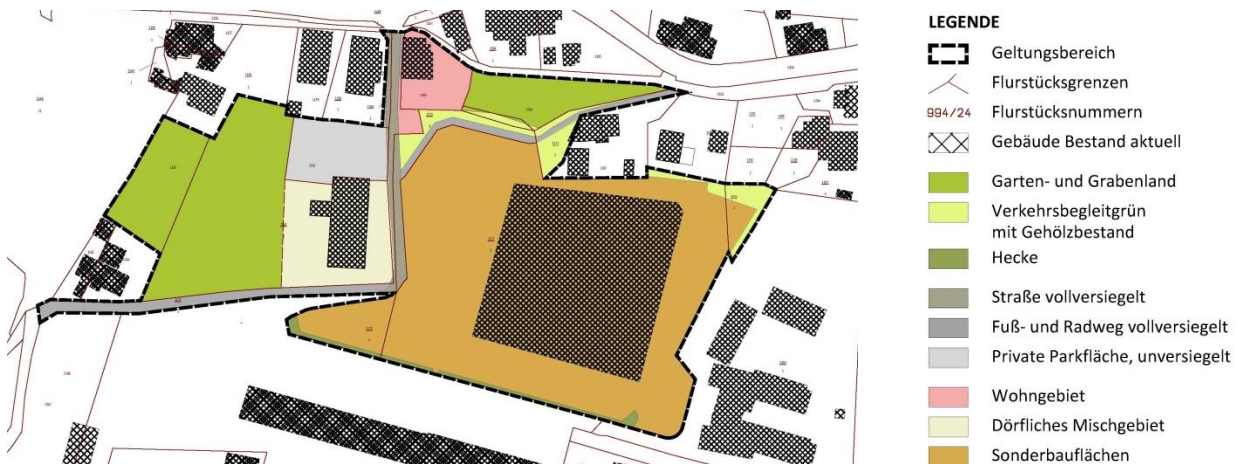


## Bilanz Flächenversiegelung zum Bebauungsplan Goethestraße - Unterer Kirchweg, Ebersbach

### Bestand



Fläche	Flächengröße in m <sup>2</sup>
<b>Fläche gesamt</b>	<b>19.278,0</b>
<b>Bebaute und versiegelte Flächen</b>	<b>13.477,8</b>
Weg/Straße vollversiegelt	1.139,8
Wohngebiet	648,1
Dörfliches Mischgebiet	1561,6
Gewerbliche Sondernutzung	10.128,3
<b>unversiegelte Flächen</b>	<b>5.800,1</b>
Grünflächen gesamt (öffentlich/privat)	5.043,2
Parkplatz unversiegelt	757,0

### Entwurf



Fläche	Flächengröße in m <sup>2</sup>
<b>Fläche gesamt</b>	<b>19.278,0</b>
<b>Bebaute und versiegelte Flächen</b>	<b>13.695,1</b>
Weg/Straße vollversiegelt	1.439,1
Dörfliches Mischgebiet	1.559,7
Gewerbliche Sondernutzung	10.696,3
<b>unversiegelte Flächen</b>	<b>5.582,9</b>
Grünflächen gesamt (öffentlich/privat)	4.826,0
Parkplatz unversiegelt	757,0

Aus dieser Übersicht geht hervor, dass ca. 217,3 m<sup>2</sup> zusätzlich versiegelt werden. Der Anteil bebauter und versiegelter Flächen erhöht sich im Gebiet damit um ca. 1,6%.