



Elektronisches Amtsblatt „Spreequellbote“ der Stadt Ebersbach-Neugersdorf

Ausgabe Nr. 11|2026
veröffentlicht am: 17.04.2026

Inhalt:

- Einladung zur Sitzung des Stadtrates der Stadt Ebersbach-Neugersdorf am 27.04.2026 Seite 1
 - Beschlüsse § 10 der Hauptsatzung der Stadt Ebersbach-Neugersdorf Seite 2
-

Ortsübliche Bekanntmachung

EINLADUNG

zur 22. Sitzung des Stadtrates
am Montag, 27.04.2026, 18:30 Uhr
im Stadtsaal des Verwaltungsgebäudes, Weberstraße 22, 02730 Ebersbach-Neugersdorf

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Tagesordnung und Festlegung Protokollunterzeichnung
2. Protokollgenehmigung
3. Bekanntgabe von im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüssen/
Bekanntgabe Eilentscheidungen
4. Angelegenheiten Bau/ Stadtentwicklung/ Liegenschaften
- 4.1 Beratung und Beschlussfassung zur Belastung des Flurstücks Nr. 1795/6 der Gemarkung
Neugersdorf (Grundbuch von Neugersdorf, Blatt 2072) mit einem Erbbaurecht zugunsten
der Stiftung Umgebindehaus
- 4.2 Beratung und Beschlussfassung zur außerplanmäßigen Mitteleinstellung in den Haushalt
2026 für das Vorhaben "Kulturpfad" auf dem Spreeeck in 02730 Ebersbach-Neugersdorf
5. Informationen
6. Anfragen Einwohner
7. Anfragen Stadträte

Ebersbach-Neugersdorf, 17.04.2026

gez. Steffen Ain, Bürgermeister

Weitere Informationen: <https://ratsinfo.ebersbach-neugersdorf.de>

► **Beschlüsse § 10 der Hauptsatzung der Stadt Ebersbach-Neugersdorf**

2026/32

Antrag auf Errichtung einer Lagerhalle mit Büroteil, Werkstatt und Sozialräumen, eines Carports sowie einer Freiflächen-Solaranlage, Flurstück 953/4, Bautzener Straße 55, 02730 Ebersbach-Neugersdorf

Der Bürgermeister der Stadt Ebersbach-Neugersdorf stellt das gemeindliche Einvernehmen für den Antrag auf Errichtung einer Lagerhalle mit Büroteil, Werkstatt und Sozialräumen sowie eines Carportes und einer Freiflächen-Solaranlage, Bautzener Straße 55, Flurstück 953/4, 02730 Ebersbach-Neugersdorf, Gemarkung Ebersbach, her.

2026/33

Beschlussfassung über den Bauantrag zur Aufstellung einer DHL-Packstation auf dem Flurstück 2293/63, Johann-Andreas-Schubert-Straße 13, 02730 Ebersbach-Neugersdorf mit Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB

Der Bürgermeister der Stadt Ebersbach-Neugersdorf beschließt, dem Antrag auf Aufstellung einer DHL-Packstation mit möglichen Außenabmessungen bis zu Länge 4,01 m x Breite 0,64 m x Höhe 2,50 m (mit Solarmodul) auf dem Flurstück 2293/63, Johann-Andreas-Schubert-Straße 13, 02730 Ebersbach-Neugersdorf, Gemarkung Ebersbach, stattzugeben und erteilt in diesem Zusammenhang eine Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB bezugnehmend auf die Abweichung der zulässigen Nutzung im Sondergebiet SO1 „Gartenmarkt“ der 7. Änderung des Bebauungsplanes „Rumburger Straße“.

2026/36

Beratung und Beschlussfassung zur Veräußerung des Grundstücks Flst. 39/9 der Gemarkung Ebersbach

Der Bürgermeister der Stadt Ebersbach-Neugersdorf beschließt den Verkauf des Flurstücks 39/9 der Gemarkung Ebersbach mit einer Fläche von rd. 24m² an Herrn und Frau Andreas und Franziska Gliesing zu einem Preis von 29,00 Euro pro m² zzgl. Nebenkosten.

Auflagen und Bedingungen:

Die Erwerber übernehmen alle mit dem Kauf in Zusammenhang stehende Kosten/Bedingungen:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - Notar- und Umschreibungskosten | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Vermessungskosten | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Abwasseranschlussbeitrag in voller Höhe | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - Eintragung von Leitungsrechten | <input type="checkbox"/> |
| - Eintragung von Dienstbarkeiten (z.B.: Wegerecht) | <input type="checkbox"/> |
| - Übernahme eingetragener Belastungen im Grundbuch Abt. II | <input checked="" type="checkbox"/> |

Impressum Elektronisches Amtsblatt „Spreequellbote“ der Stadt Ebersbach-Neugersdorf

Herausgeber: Bürgermeister der Stadt Ebersbach-Neugersdorf
www.ebersbach-neugersdorf.de/Amtsblatt

Redaktion: Stadtverwaltung Ebersbach-Neugersdorf, Büro Stadtrat
Telefon: 03586 763 108
Mail: stadtrat@ebersbach-neugersdorf.de