



# Elektronisches Amtsblatt „Spreequellbote“ der Stadt Ebersbach-Neugersdorf

**Ausgabe Nr. 01|2026**  
**veröffentlicht am: 16.01.2026**

## Inhalt:

- Einladung zur 19. Sitzung des Stadtrates am 26.01.2026 Seite 1
- Beschlüsse § 10 der Hauptsatzung der Stadt Ebersbach-Neugersdorf Seite 2

---

## Ortsübliche Bekanntmachung

E I N L A D U N G  
zur 19. Sitzung des Stadtrates  
am Montag, 26.01.2026, 18:30 Uhr  
im Stadtsaal des Verwaltungsgebäudes, Weberstraße 22, 02730 Ebersbach-Neugersdorf

## Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Tagesordnung und Festlegung Protokollunterzeichnung
2. Protokollgenehmigung
3. Bekanntgabe von im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüssen/  
Bekanntgabe Eilentscheidungen
4. Kommunale Beteiligungen
- 4.1 Bekanntgabe Beteiligungsbericht 2024
- 4.2 Beratung und Beschlussfassung zum Widerruf und zur Entsendung von Mitgliedern in den  
Aufsichtsrat der kommunalen Unternehmen EWU / SWO / SGS
5. Vergaben
- 5.1 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe für die Planungsleistungen zur  
Umsetzung des Brandschutzkonzeptes für die KITA "Johanniter Kinderhaus", Hofeweg 55  
in 02730 Ebersbach-Neugersdorf
6. Angelegenheiten Hauptamt
- 6.1 Auswertung Verkehrsunfallstatistik 01.01.2024 bis 30.09.2025
7. Informationen
8. Anfragen Einwohner
9. Anfragen Stadträte

Ebersbach-Neugersdorf, 16.01.2026

Steffen Ain, Bürgermeister

Weitere Informationen: <https://ratsinfo.ebersbach-neugersdorf.de>

► **Beschlüsse § 10 der Hauptsatzung der Stadt Ebersbach-Neugersdorf**

2026/1

**Antrag auf Errichtung eines Lager- und Nebengebäudes, Zittauer Straße 34, Flurstück  
Nr. 843, 02727 Ebersbach-Neugersdorf**

Der Bürgermeister der Stadt Ebersbach-Neugersdorf stellt das gemeindliche Einvernehmen für den Antrag auf Errichtung eines Lager- und Nebengebäudes, Zittauer Straße 34, Flurstück 843, 02727 Ebersbach-Neugersdorf, her.

2026/2

**Antrag auf Vorbescheid für**

- 1. Errichtung von zwei Einfamilienhäusern**
- 2. Errichtung eines Zweifamilienhauses**

**Oberer Kirchweg, Flurstück 1416/1, 02730 Ebersbach-Neugersdorf**

Der Bürgermeister der Stadt Ebersbach-Neugersdorf stellt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für den Antrag auf Vorbescheid zum Vorhaben

1. Errichtung von zwei Einfamilienhäusern und
2. Errichtung eines Zweifamilienhauses

sowie nach § 36 BauGB (Bauturbo) für das nördliche Einfamilienhaus Oberer Kirchweg, Flurstück 1416/1, 02730 Ebersbach-Neugersdorf, Gemarkung Ebersbach, unter Berücksichtigung der Festlegungen der Gestaltungssatzung Ebersbach/Sa. her. Da aufgrund der vorhandenen Nachbarbebauung eine Zersiedlung nicht zu befürchten und die Erschließung gesichert ist, steht die Stadt Ebersbach-Neugersdorf der Errichtung des nördlichen Einfamilienhauses positiv gegenüber.